

**СОВЕТ
МОКРООЛЬХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 28 октября 2025 года

№ 26/19

О внесении изменений в решение от 22.02.2025 года № 5/4 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Мокроольховского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом Мокроольховского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области, Совет Мокроольховского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области,

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Мокроольховского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета Мокроольховского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области от 22.02.2025 г. № 5/4 изменения, изложив пункты 1 и 2 приложения 3 к Положению в следующей редакции:

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава Мокроольховского
сельского поселения:**



Т.Ю. Мустафаева